

REALEASE SOBRE FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS DE AGOSTO 2018

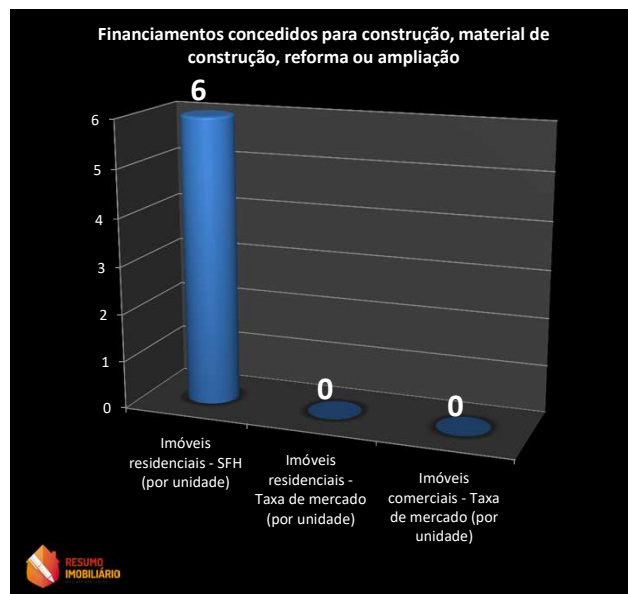
Estado:	Alagoas	População estimada:	3.322.820,00
Mercado imobiliário estagnado		Queda estimada para o próximo mês	
		Percentual estimado	Valor de financiamentos estimados
		-0,496%	21.325.454,01

1 - Estudo dos financiamento imobiliários com recursos do SBPE no mês corrente

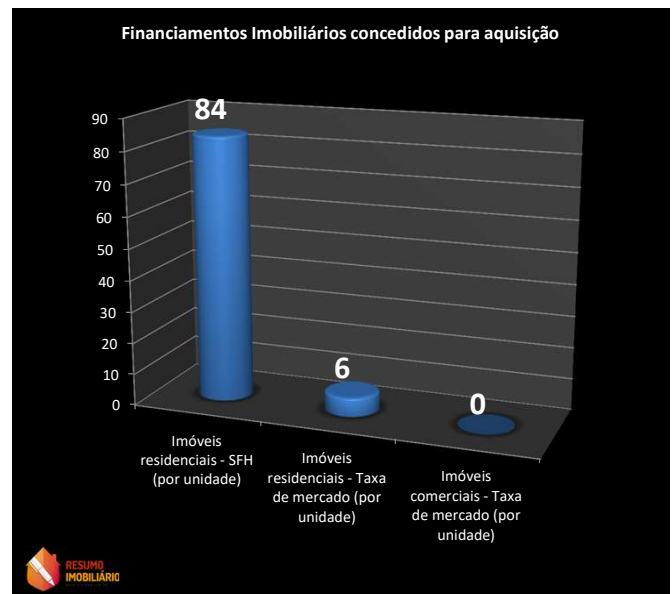
Financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (valor nominal)	R\$	21.431.764,00
Ranking nacional de financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (ranking por valor nominal)		21ª
Participação nacional do Estado nos financiamentos imobiliários concedidos durante o mês corrente (em percentual)		0,4131%
Financiamento imobiliário per capita no mês corrente (valor nominal x habitantes)	R\$	6,45 por habitante
Ranking nacional de financiamento imobiliário per capita no mês corrente (ranking valor nominal x habitantes)		22ª

2 - Financiamento imobiliário por unidade com recursos do SBPE no mês corrente

Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação		Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição	
Valor nominal dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação	R\$ 1.400.417,00	Valor nominal dos financiamentos para aquisição	R\$ 20.031.347,00
Imóveis residenciais - SFH (por unidade)	6	Imóveis residenciais - SFH (por unidade)	84
Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade)	0	Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade)	6
Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade)	0	Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade)	0
Total	6	Total	90
Valor médio dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação	R\$ 233.402,83	Valor médio dos financiamentos para aquisição	R\$ 238.468,42



Fonte: Bacen



Fonte: Bacen

3 - Evolução na concessão de financiamentos imobiliários

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 12 meses (valor nominal)

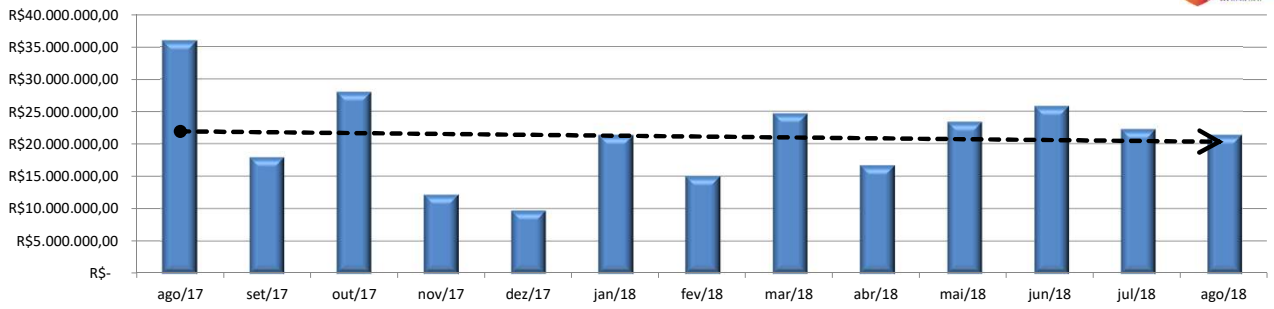
R\$

21.133.002,83

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 12 meses (em percentual)

Aumento de 1,41%

Estudo dos financiamentos imobiliários concedidos em comparação a média dos últimos 12 meses



Fonte: Bacen

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 24 meses (valor nominal)

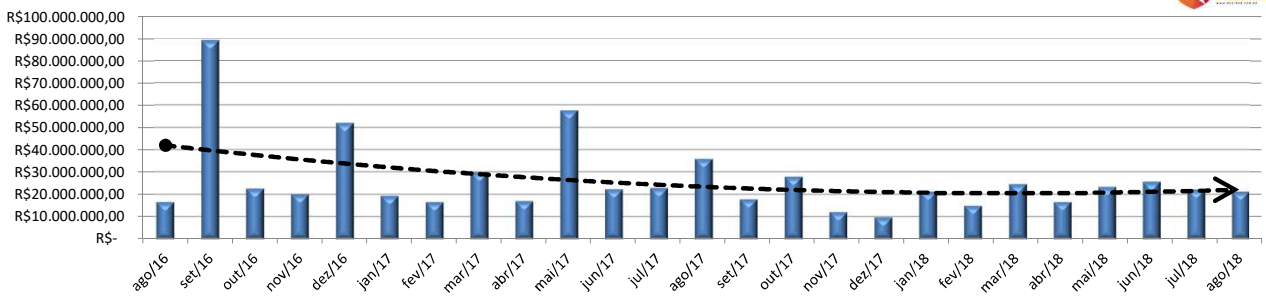
R\$

26.017.380,46

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 24 meses (em percentual)

Queda de -17,63%

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários em comparação a média dos últimos 24 meses



Fonte: Bacen

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 36 meses (valor nominal)

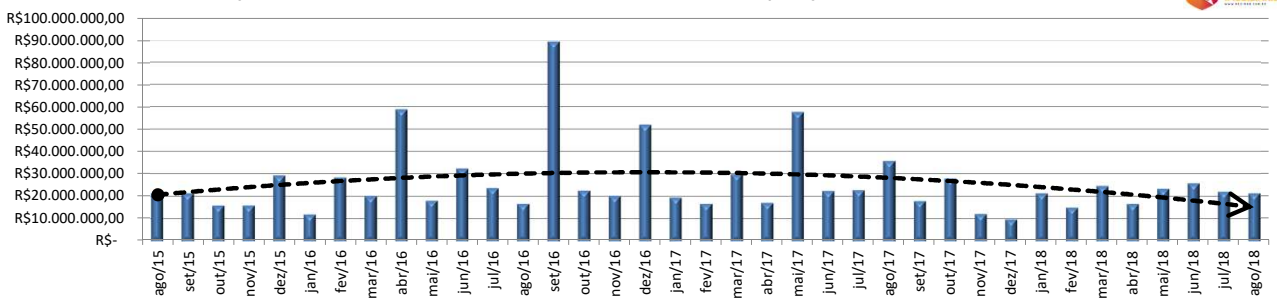
R\$

26.090.930,44

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 36 meses (em percentual)

Queda de -17,86%

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários em comparação a média dos últimos 36 meses



Fonte: Bacen