

REALEASE SOBRE FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS DE AGOSTO 2018

Estado: Tocantins **População estimada:** 1.555.229,00

**Mercado imobiliário
estagnado**

Queda estimada para o próximo mês

Percentual estimado	Valor de financiamentos estimados
-0,116%	14.297.030,07

1 - Estudo dos financiamento imobiliários com recursos do SBPE no mês corrente

Financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (valor nominal) **R\$ 14.313.698,00**

Ranking nacional de financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (ranking por valor nominal) **24ª**

Participação nacional do Estado nos financiamentos imobiliários concedidos durante o mês corrente (em percentual) **0,2759%**

Financiamento imobiliário per capita no mês corrente (valor nominal x habitantes) **R\$ 9,20 por habitante**

Ranking nacional de financiamento imobiliário per capita no mês corrente (ranking valor nominal x habitantes) **16ª**

2 - Financiamento imobiliário por unidade com recursos do SBPE no mês corrente

**Financiamentos concedidos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação**

**Financiamentos Imobiliários concedidos para
aquisição**

Valor nominal dos financiamentos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 2.592.407,00**

Valor nominal dos financiamentos para aquisição **R\$ 11.721.291,00**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **10**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **54**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por
unidade) **0**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por
unidade) **1**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por
unidade) **0**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade) **1**

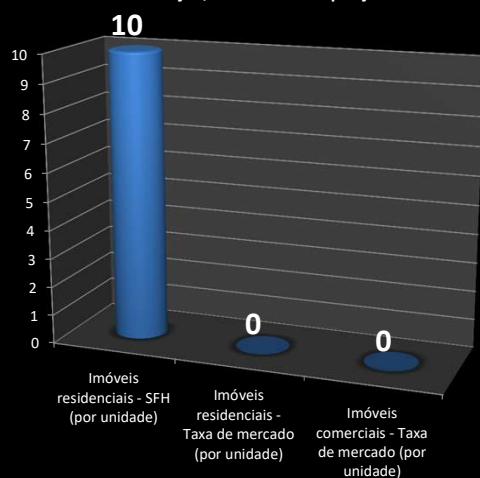
Total 10

Total 56

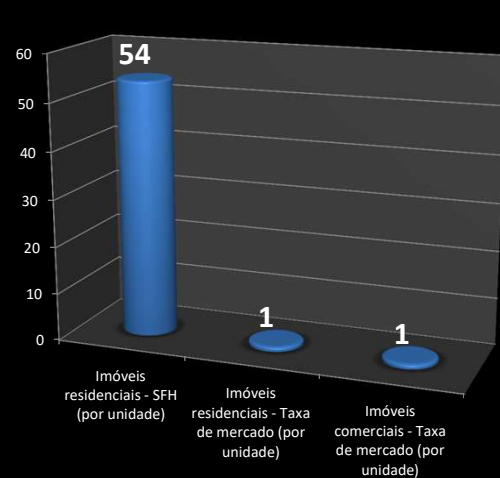
Valor médio dos financiamentos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 259.240,70**

Valor médio dos financiamentos para aquisição **R\$ 217.060,94**

Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação



Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição



3 - Evolução na concessão de financiamentos imobiliários

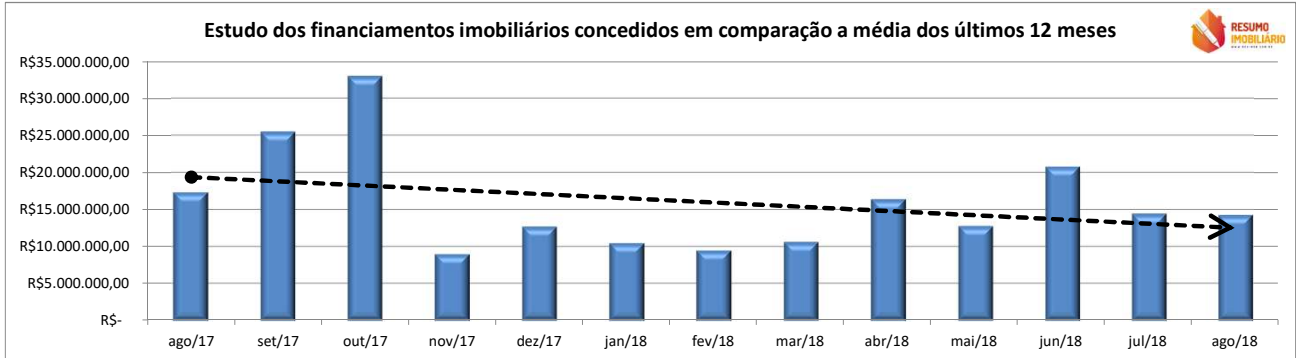
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 12 meses (valor nominal)

R\$

16.079.605,92

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 12 meses (em percentual)

Queda de -10,98%



Fonte: Bacen

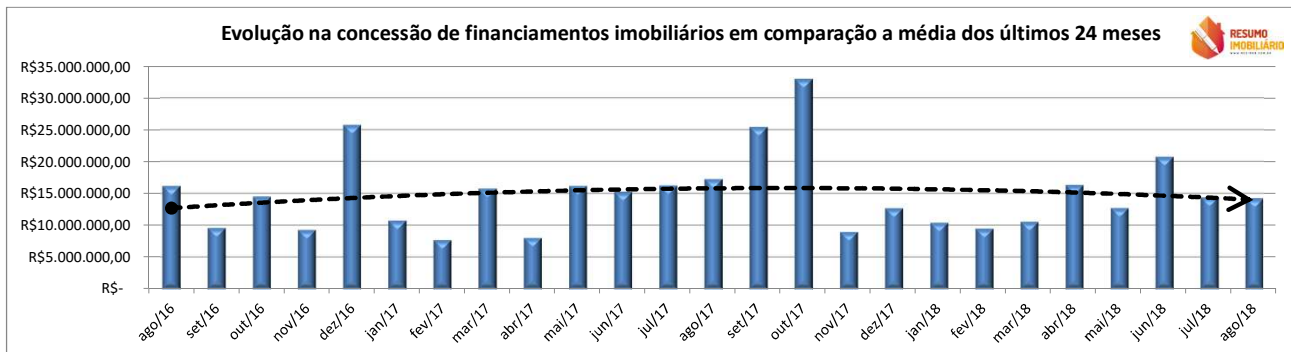
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 24 meses (valor nominal)

R\$

14.284.380,79

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 24 meses (em percentual)

Aumento de 0,21%



Fonte: Bacen

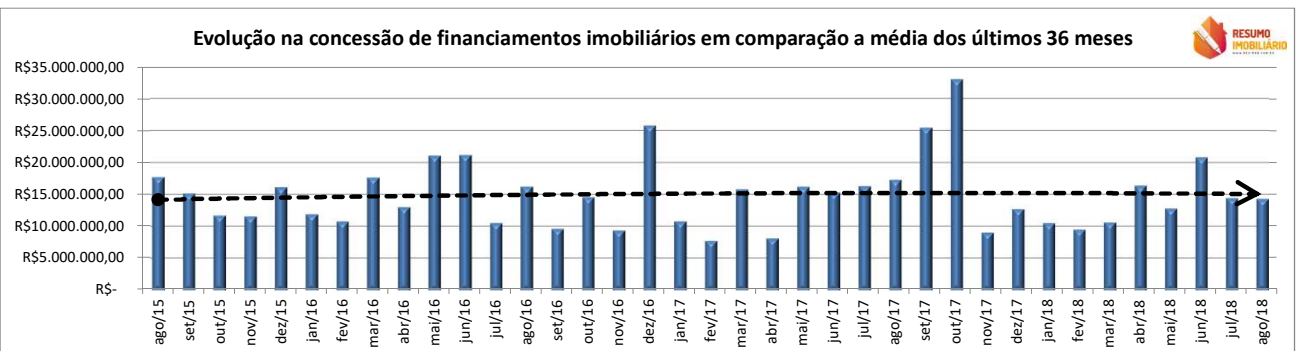
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 36 meses (valor nominal)

R\$

14.939.998,50

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 36 meses (em percentual)

Queda de -4,19%



Fonte: Bacen