

**REALEASE SOBRE FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS DE AGOSTO 2018**

**Estado:** Ceará **População estimada:** 9.075.649,00

**Mercado imobiliário  
estagnado**

**Queda estimada para o próximo mês**

Percentual estimado	Valor de financiamentos estimados
-0,400%	91.582.988,84

**1 - Estudo dos financiamento imobiliários com recursos do SBPE no mês corrente**

Financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (valor nominal) **R\$ 91.950.665,00**

Ranking nacional de financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (ranking por valor nominal) **10ª**

Participação nacional do Estado nos financiamentos imobiliários concedidos durante o mês corrente (em percentual) **1,7723%**

Financiamento imobiliário per capita no mês corrente (valor nominal x habitantes) **R\$ 10,13 por habitante**

Ranking nacional de financiamento imobiliário per capita no mês corrente (ranking valor nominal x habitantes) **13ª**

**2 - Financiamento imobiliário por unidade com recursos do SBPE no mês corrente**

**Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação**

**Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição**

Valor nominal dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 1.039.992,00**

Valor nominal dos financiamentos para aquisição **R\$ 90.910.673,00**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **5**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **266**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade) **0**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade) **42**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade) **0**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade) **3**

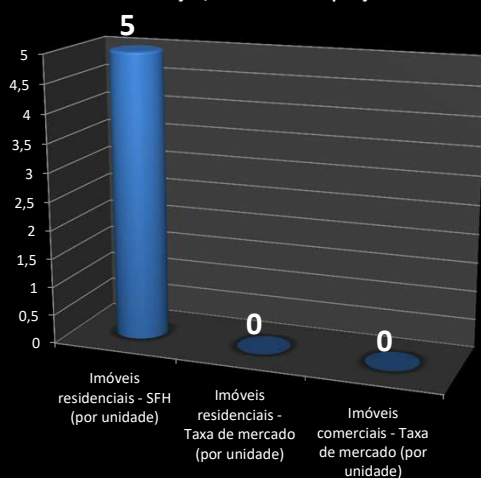
**Total 5**

**Total 311**

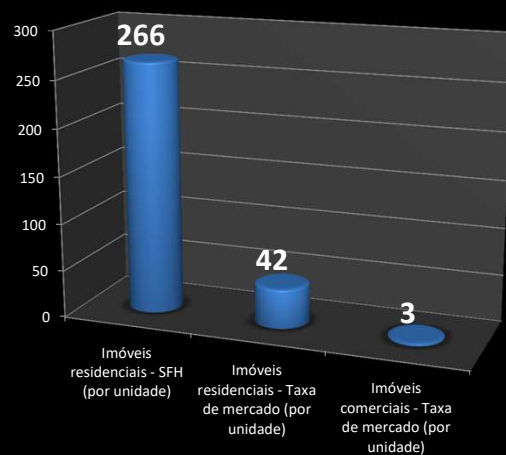
Valor médio dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 207.998,40**

Valor médio dos financiamentos para aquisição **R\$ 341.769,45**

**Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação**



**Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição**



### 3 - Evolução na concessão de financiamentos imobiliários

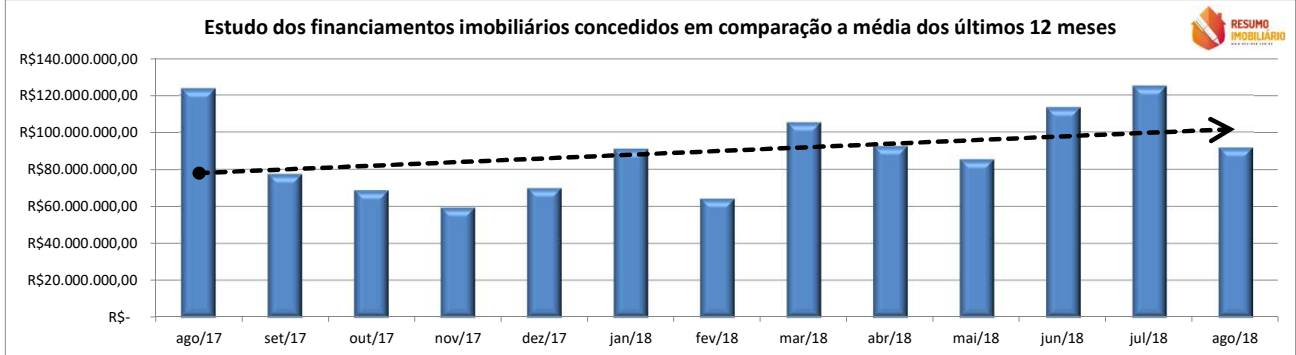
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 12 meses (valor nominal)

R\$

89.884.251,67

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 12 meses (em percentual)

Aumento de 2,30%



Fonte: Bacen

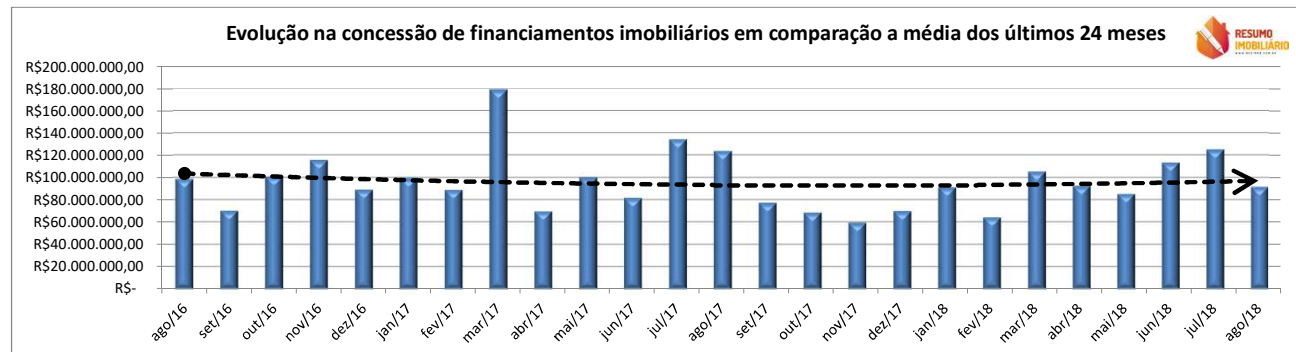
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 24 meses (valor nominal)

R\$

92.053.176,25

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 24 meses (em percentual)

Queda de -0,11%



Fonte: Bacen

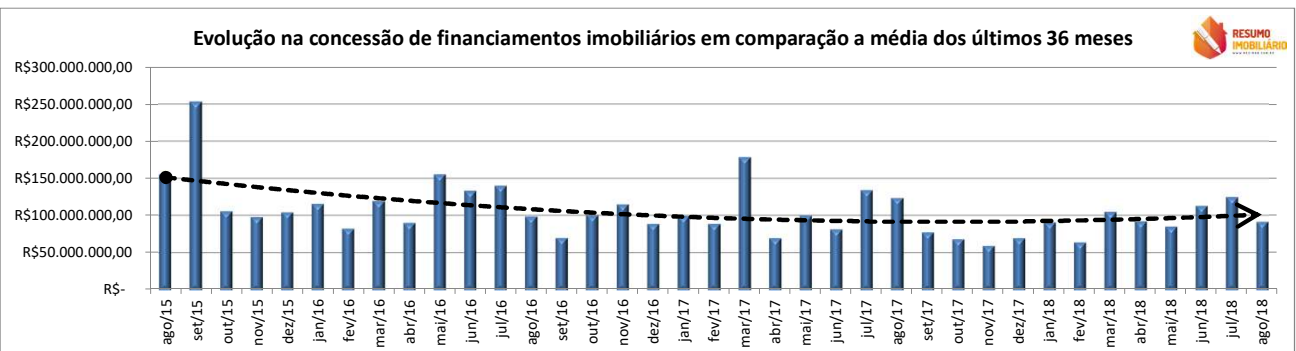
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 36 meses (valor nominal)

R\$

107.412.786,64

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 36 meses (em percentual)

Queda de -14,40%



Fonte: Bacen