

**REALEASE SOBRE FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS DE AGOSTO 2018**

**Estado:** Rondônia **População estimada:** 1.757.589,00

**Mercado imobiliário em crescimento**

**Crescimento estimado para o próximo mês**

Percentual estimado	Valor de financiamentos estimados
1,280%	16.669.098,84

**1 - Estudo dos financiamento imobiliários com recursos do SBPE no mês corrente**

Financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (valor nominal) **R\$ 16.458.489,00**

Ranking nacional de financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (ranking por valor nominal) **22ª**

Participação nacional do Estado nos financiamentos imobiliários concedidos durante o mês corrente (em percentual) **0,3172%**

Financiamento imobiliário per capita no mês corrente (valor nominal x habitantes) **R\$ 9,36 por habitante**

Ranking nacional de financiamento imobiliário per capita no mês corrente (ranking valor nominal x habitantes) **15ª**

**2 - Financiamento imobiliário por unidade com recursos do SBPE no mês corrente**

**Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação**

**Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição**

Valor nominal dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 3.093.195,00**

Valor nominal dos financiamentos para aquisição **R\$ 13.365.294,00**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **10**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade) **69**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade) **2**

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por unidade) **1**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade) **0**

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade) **2**

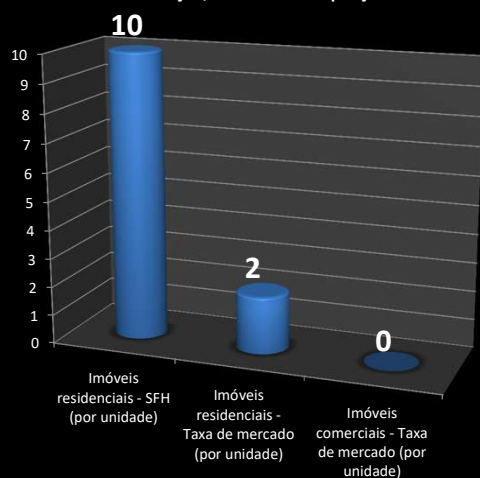
**Total 12**

**Total 72**

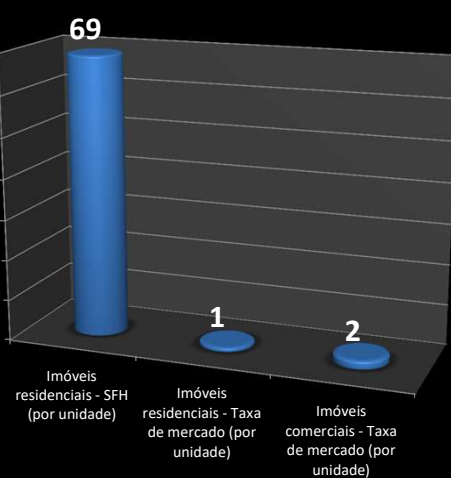
Valor médio dos financiamentos para construção, material de construção, reforma ou ampliação **R\$ 309.319,50**

Valor médio dos financiamentos para aquisição **R\$ 193.699,91**

**Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação**



**Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição**



### 3 - Evolução na concessão de financiamentos imobiliários

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 12 meses (valor nominal)

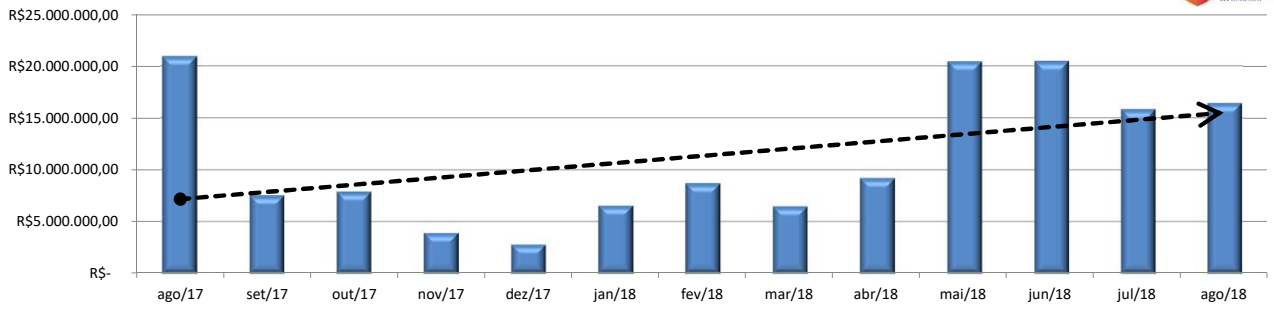
R\$

10.928.121,58

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 12 meses (em percentual)

Aumento de 50,61%

Estudo dos financiamentos imobiliários concedidos em comparação a média dos últimos 12 meses



Fonte: Bacen

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 24 meses (valor nominal)

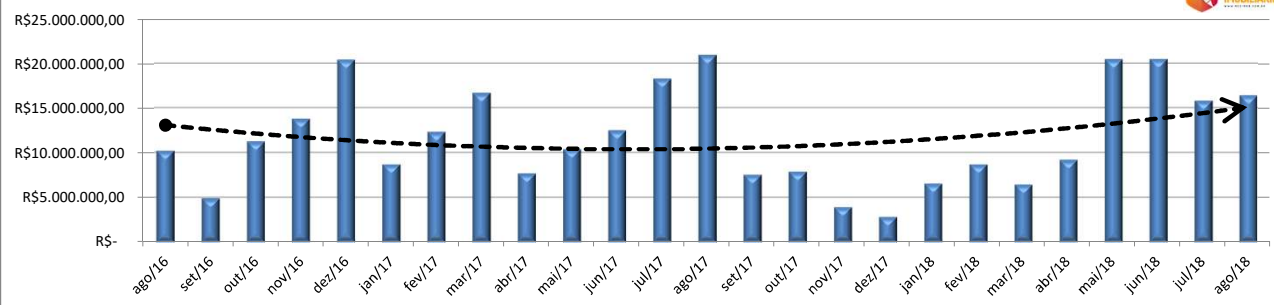
R\$

11.184.296,08

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 24 meses (em percentual)

Aumento de 47,16%

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários em comparação a média dos últimos 24 meses



Fonte: Bacen

Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 36 meses (valor nominal)

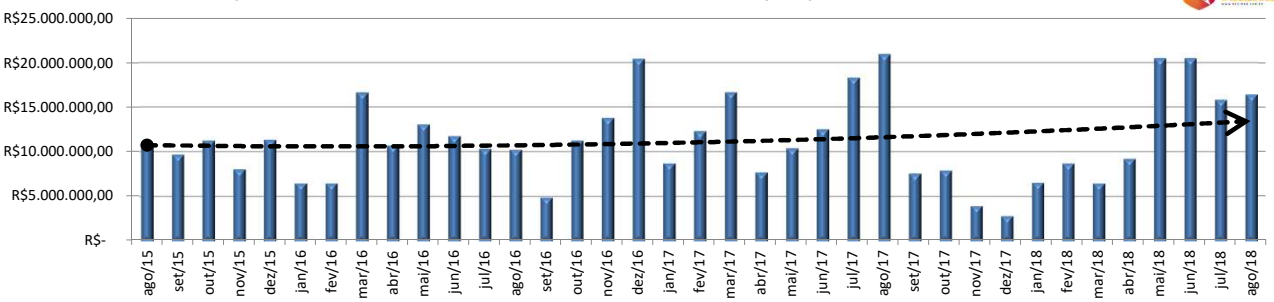
R\$

11.267.756,50

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 36 meses (em percentual)

Aumento de 46,07%

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários em comparação a média dos últimos 36 meses



Fonte: Bacen