

REALEASE SOBRE FINANCIAMENTOS IMOBILIÁRIOS DE AGOSTO 2018

Estado: Santa Catarina

População estimada:

7.075.494,00

**Mercado imobiliário em
crescimento**

Crescimento estimado para o próximo mês

Percentual estimado

Valor de financiamentos estimados

0,575%

214.770.690,88

1 - Estudo dos financiamento imobiliários com recursos do SBPE no mês corrente

Financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (valor nominal)

R\$

213.542.307,00

Ranking nacional de financiamentos imobiliários concedidos no mês corrente (ranking por valor nominal)

6ª

Participação nacional do Estado nos financiamentos imobiliários concedidos durante o mês corrente (em percentual)

4,1159%

Financiamento imobiliário per capita no mês corrente (valor nominal x habitantes)

R\$

30,18 por habitante

Ranking nacional de financiamento imobiliário per capita no mês corrente (ranking valor nominal x habitantes)

4ª

2 - Financiamento imobiliário por unidade com recursos do SBPE no mês corrente

**Financiamentos concedidos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação**

**Financiamentos Imobiliários concedidos para
aquisição**

Valor nominal dos financiamentos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação R\$ **11.488.557,00**

Valor nominal dos financiamentos para aquisição R\$ **202.053.750,00**

Imóveis residenciais - SFH (por unidade)

45

Imóveis residenciais - SFH (por unidade)

833

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por
unidade)

5

Imóveis residenciais - Taxa de mercado (por
unidade)

61

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por
unidade)

0

Imóveis comerciais - Taxa de mercado (por unidade)

8

Total

50

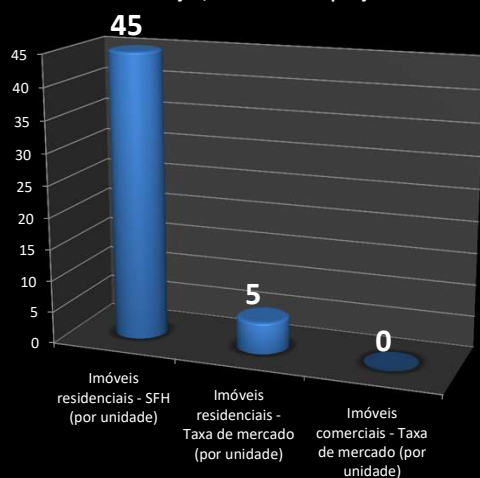
Total

902

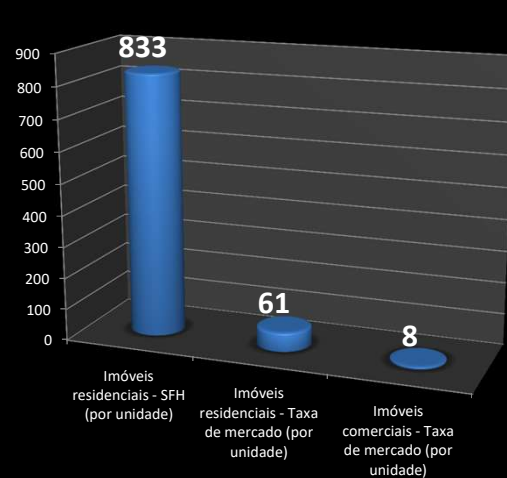
Valor médio dos financiamentos para construção,
material de construção, reforma ou ampliação R\$ **255.301,27**

Valor médio dos financiamentos para aquisição R\$ **242.561,52**

Financiamentos concedidos para construção, material de construção, reforma ou ampliação



Financiamentos Imobiliários concedidos para aquisição



3 - Evolução na concessão de financiamentos imobiliários

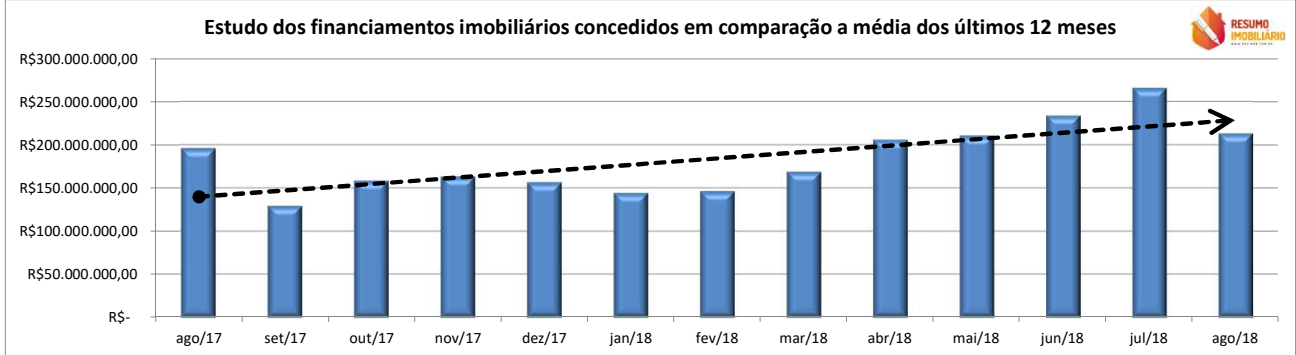
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 12 meses (valor nominal)

R\$

182.018.225,83

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 12 meses (em percentual)

Aumento de 17,32%



Fonte: Bacen

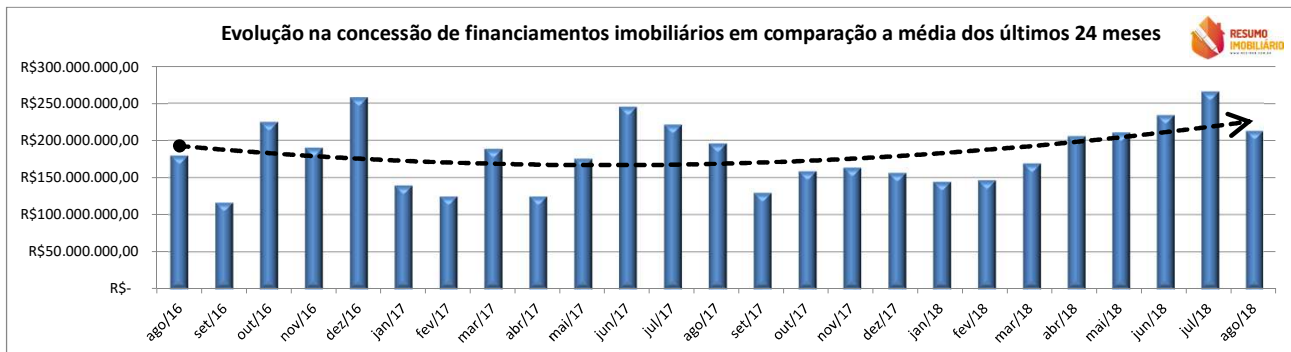
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 24 meses (valor nominal)

R\$

174.903.088,13

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 24 meses (em percentual)

Aumento de 22,09%



Fonte: Bacen

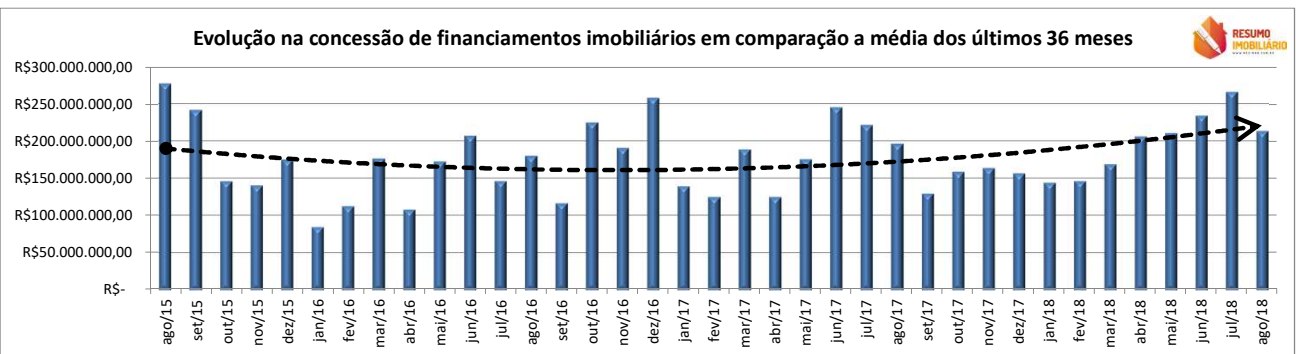
Média mensal dos valores de financiamentos imobiliários nos últimos 36 meses (valor nominal)

R\$

176.907.149,44

Evolução na concessão de financiamentos imobiliários do mês corrente, em comparação à média dos últimos 36 meses (em percentual)

Aumento de 20,71%



Fonte: Bacen